



Fond de plan

Plan de base (PCN 2018)
 Plan de base (PCN 2018)
 Délimitation du degré d'habitation du sol
 Délimitation de la zone verte
 Limite communale
 Cours d'eau

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

Zones d'habitation

HAB-1 Zone d'habitation 1

Zones agricoles

AGR Zone agricole
 VERD Zone forestière
 VERD Zone de verdure

Zones mixtes

MIX-V Zone mixte villageoise

Zones de bâtiments et d'équipements publics

BEF Zone de bâtiments et d'équipements publics Général
 BEF-S Zone de bâtiments et d'équipements publics Sports
 BEF-SP Zone de bâtiments et d'équipements publics Sports et loisirs
 BEF-CP Zone de bâtiments et d'équipements publics Cinéma

Zones de sports et loisirs

REC-C Zone de sports et de loisirs - Camping
 REC-E Zone de sports et de loisirs - Centre équestre

Zones spéciales - Station essence

SP-E Zone de station essence

Zones de jardins familiaux

JAF Zone de jardins familiaux

Zones superposées

ZS-ZS Zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
 ZS-ZS Zones d'aménagement d'office

Zones couronnées à un plan d'aménagement particulier approuvé et maintenu en application

N° de l'APP	REF. Min. Inv.	Localité	Nom du PAP	Date d'approbation	Catégorie PAP (E) / PAP (S)
39	7196	Eischen	Horner Zingens	04.03.1983	PAP-CE
49	8811	Hobscheid	Am Neuh	29.12.1992	PAP-CE
56	9176	Eischen	Vu dem Berg	14.01.1993	PAP-CE
60	13840/71C	Hobscheid	Koentgen	17.12.2003	PAP-CE
63	15294/71C	Hobscheid	Krausbach	12.08.2004	PAP-CE
66	14129/71C	Eischen	Stettewan	29.05.2004	PAP-CE
70	15292/71C	Hobscheid	Rue de Neuren	09.02.2006	PAP-CE
71	15279/71C	Hobscheid	Bärenchen	17.08.2008	PAP-CE
72	15636/71C	Hobscheid	In der Schraff	26.09.2008	PAP-CE
73	16020/71C	Hobscheid	Croqueten	02.02.2009	PAP-CE
74	15274/71C	Hobscheid	Stenshal	03.09.2009	PAP-CE
78	18334/71C	Eischen	Rue de l'Éclair	17.10.2018	PAP-AG
80	15277/71C	Hobscheid	Rue de Koenig	16.06.2016	PAP-AG
81	13970/71C	Hobscheid	Wengeler	29.05.2018	PAP-AG
82	13972/71C	Hobscheid	Mödel PAP Krausbach	16.05.2017	PAP-AG
83	18092/71C	Hobscheid	Krausbach	22.02.2018	PAP-AG
84	13542/71C	Eischen	Lin-Schellen	19.02.2016	PAP-AG
96	14785/71C	Seppenfenschen	Rue d'Action	24.11.2005	PAP-CE
97	14674/71C	Seppenfenschen	Milwee	20.02.2006	PAP-AG
98	18039/71C	Seppenfenschen	Alweine	12.06.2018	PAP-AG
99	18130/71C	Hobscheid	Bärenchen 2	17.07.2018	PAP-AG
103	18874/71C	Seppenfenschen	Inwert dem Weier	19.12.2020	PAP-AG
104	18324/71C	Eischen	Mödel PAP Rue de l'Éclair	17.08.2016	PAP-AG
105	18477/71C	Hobscheid	Rue de Krausbach	09.08.2022	PAP-AG

Zones de servitude "urbanisation"

SU-PT Servitude "urbanisation" - intégration paysagère 1
 SU-PT2 Servitude "urbanisation" - intégration paysagère 2
 SU-IF Servitude "urbanisation" - fond
 SU-RN Servitude "urbanisation" - need Natura 2000
 SU-IF2 Servitude "urbanisation" - need forêt
 SU-BA Servitude "urbanisation" - cotege d'aires
 SU-B Servitude "urbanisation" - biotopes

Zones de servitude "coulures et espaces réservés"

Coulures pour projets de réfection et d'équipement des eaux pluviales

Secteurs et éléments protégés d'intérêt communale

Secteur protégé de type "environnement naturel et paysager"
 Secteur protégé de type "environnement construit"
 Construction à conserver
 Parc patrimonial à conserver
 Mur à conserver
 Cabarit d'une construction existante à préserver

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales et réglementaires spécifiques

à la protection de la nature et des ressources naturelles (FFH/RN)
 à la protection des sites et monuments nationaux
 Immeubles et objets classés monuments nationaux
 Immeubles et objets classés à l'inventaire supplémentaire
 à la gestion de feu
 Zone inondable - HQ extrême

Indications spécifiques

Zones de circulation et de stationnement
 Fonds soumis aux dispositions des articles 13 et 17 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles

Toutes les autres indications spécifiques reprises à la section 5 de la partie écrite figurent sur les plans annexés à la partie graphique.

Vote définitif du Conseil Communal Réf.: 04.01 Date: 18.02.2021

Décision du Ministre ayant l'Environnement dans ses attributions Réf.: 65202 Date: 07.02.2022

Décision du Ministre de l'Intérieur Réf.: 71C/008/2019 Date: 16.12.2019

Projet de Plan (document applicable) Réf.: Date:

25.10.2024 N VRS CLA Modification - Rue de Krausbach 2 - Création plan d'ensemble - Verser pour avis au conseil communal

12.12.2023 M VRS CLA Modification "Rue de Krausbach 2"

11.11.2023 L BEZ BRX Modifications suite aux remarques du ST AC Invalide du 04.11.2023

29.09.2022 M BEZ BRX Modifications suite aux remarques du ST AC Invalide du 22.09.2022

24.08.2022 J BEZ BRX Version coordonnée

DATE INDEXE MODIFIE PAR VERIFIE PAR MODIFICATION

DESINE: Vivianne Keils VERIFIE: Céline La Monica CONTRÔLE: Myriam Hengsch

CLIENT: **ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT**

PROJET: **PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL PARTIE GRAPHIQUE - VERSION COORDONNÉE**

LOCALITÉS (LEURS-DT): **Eischen / Gaichel**

4, rue Albert Simon
 5315 Contem
 C-0, de Luxembourg
 Tel: (+352) 26 590 - 1
 Fax: (+352) 30 56 09
 E-mail: info@luxplan.lu

EDICELLE: 1:2.500 0 20 40 60 80 Mètres
 DATE: 12 December 2023
 FICHER: P:\P\03232023\03232023_Plan_Plan-AG_Habscht_générat_versé_coordonné_Plan-AG_versé_coordonné

LUXPLAN S.A. Ingénieurs conseils