



**Fond de plan**

- Parcelle cadastrale (PCN 2016)
- Bâtiment (PCN 2018)
- Cours d'eau
- Limite communale
- Délimitation de la zone verte

**Informations issues du PAG**

Zone destinée à être urbanisée soumise à PAP NQ et ZAD

Plan d'aménagement particulier approuvé et maintenu en application

N° réf. PAP	Ref. Min. int.	Localité	Nom du PAP	Date d'approbation	Catégorie PAP (QE/ PAP NQ)
39	7196	Eischen	Hinter Zingen	04/03/1983	PAP QE
49	9831	Hobscheid	Am Frasch	29/10/1992	PAP QE
50	9179	Eischen	Vier am Berg	14/02/1993	PAP QE
60	13648/71C	Hobscheid	Bonmergen	17/12/2003	PAP QE
63	13394/71C	Hobscheid	Kreuzerbach	12/08/2004	PAP QE
66	14129/71C	Eischen	Bettewies	29/09/2004	PAP QE
70	15509/71C	Hobscheid	Rue de Neort	03/07/2008	PAP QE
71	15579/71C	Hobscheid	Belentchen	27/08/2008	PAP QE
72	15636/71C	Hobscheid	In der Schmitt	26/09/2008	PAP QE
73	15503/71C	Hobscheid	Grenngarten	03/03/2009	PAP QE
74	15674/71C	Hobscheid	Steinkauf	03/09/2009	PAP QE
78	18347/71C	Eischen	Rue de l'école	17/10/2018	PAP NQ
80	17537/71C	Hobscheid	Rue de Koerich	16/06/2016	PAP QE
81	17957/71C	Hobscheid	Kiengebirg	25/03/2018	PAP NQ
82	13977/71C	Hobscheid	Modif. PAP Kreuzerbach	18/05/2017	PAP NQ
83	18929/71C	Hobscheid	Kreuzerbach	22/02/2018	PAP NQ
84	17484/55C	Griesch	Uns Sainchen	19/07/2016	PAP QE
96	14730/55C	Sepfortannes	Rue d'Arion	21/11/2005	PAP QE
97	14674/55C	Sepfortannes	Millewee	20/02/2006	PAP NQ
98	18189/55C	Sepfortannes	Atschent	12/09/2018	PAP NQ
99	18130/71C	Hobscheid	Belentchen 3	17/07/2018	PAP NQ
103	18872/71C	Sepfortannes	Isert dem Weier	19-12-2020	PAP NQ
104	18347/71C	Eischen	Modif. PAP Rue de l'École	17-08-2020	PAP NQ
105	18477/71C	Hobscheid	PAP Rue de Kreuzerbach 2	07-01-2022	PAP NQ

- Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives**
- à la protection des sites et monuments nationaux
  - Immeubles et objets classés monuments nationaux
  - Immeubles et objets classés à l'inventaire supplémentaire

- Délimitation des PAP QE**
- QE HAB-1: Quartier d'habitation 1
  - QE MIX-v: Quartier mixte villageois
  - QE BEP: Quartier de bâtiments et d'équipements publics
  - QE REC C: Quartier de sports et loisirs - Camping
  - QE REC CE: Quartier de sports et loisirs - Centre équestre
  - QE SPEC SE: Quartier spécial - station essence
  - QE JAR: Quartier de jardins familiaux

- Quartier spécifique**
- Secteur protégé de type "environnement construit"

- Éléments à préserver ou à conserver**
- Construction à conserver
  - Petit patrimoine à conserver
  - Mur à conserver
  - Façade à préserver
  - Alignement d'une construction existante à préserver
  - Gabari d'une construction existante à préserver

Référence ministérielle	18675/71C
Avis de la Cellule d'évaluation	25.03.2020
Vote du Conseil communal	18.02.2021
Approbation du Ministre de l'Intérieur	16.12.2021



DATE	INDICE	MODIFIE PAR	VERIFIE PAR	MODIFICATION
25.10.2024	K	VKS	CLA	Modification « Rue de Kreuzerbach 2 » - Construction plan d'ensemble de Hobscheid - Version pour avis en procédure
12.12.2023	J	VKS	CLA	Modification "Rue de Kreuzerbach 2"
11.11.2023	I	BEZ	SBX	Modifications suite aux remarques du ST AC Habscht du 04.11.2023
29.09.2022	H	BEZ	SBX	Modifications suite aux remarques du ST AC Habscht du 22.09.2022

DESINE: Vivianne Keils    VERIFIE: Céline La Monica    CONTRÔLE: Myriam Hengesch

CLIENT: **ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT**

PROJET: **PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER QUARTIER EXISTANT PLAN DE REPÉRAGE - VERSION COORDONNEE**

LOCALITE(S) (LIEUX) - DTIS: **Eischen / Gaichel**

4, rue Albert Simon  
5315 Contern  
G-D de Luxembourg  
Tél: (+352) 26 390 -1  
Fax: (+352) 30 56 09  
E-mail: info@luxplan.lu

ÉCHELLE: 1:2.500

DATE: 12 December 2023

LUXPLAN S.A. Ingénieurs conseils